

## I N F O R M A T I E

cu privire la condițiile de eliberare a creditelor persoanelor fizice

**BC "BANCA SOCIALĂ" S.A.**

**pentru trimestrul II an. 2014**

Nr d/o	<i>Denumirea informației dezvăluite</i>	<i>SOCIAL</i>	<i>PROGRES</i>	<i>Proiectul de salarizare</i>	<i>Pentru studii</i>	AUTOCREDIT
1	2	3	4	5	6	7
1.	Suma minimă/maximă a creditului	3000-30000 lei	10000-500000 lei	1-5 salarii, dar nu mai mult de 30000 lei.	3000 lei – 500000 lei	15000 lei – pîna la 70 % din prețul automobilului nou. Pîna la 50 % din prețul automobilului rulat.
2.	Termenul creditului (minimal/maximal)	12-24 luni	12 – 36 luni	12-24 luni	12 - 24 luni	12-36 luni
3.	Rata dobînzii achitată de către client (minimală/maximală), precum și modul de calculare a mărimii absolute a ratei dobînzei	14-15% anual Suma creditului x rata dobînzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	14-15% anual Suma creditului x rata dobînzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	15-16% anual Suma creditului x rata dobînzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	14-15 % anual – în MDL 10-11% anual – în valuta străină. Suma creditului x rata dobînzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	13-16 % anual Suma creditului x rata dobînzii: 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.
4.	Alte plăți care nu sunt incluse în rata dobînzii – comision (minimal/maximal).	1. Comision unic : termenul creditului 1 an – 2 % din suma creditului; termenul creditului 2 ani – 3 % din suma creditului.	1.Pentru primirea și examinarea cererii – 0,2%, dar nu mai puțin de 200 lei. 2.Unic - 2% din suma creditului. 3.Administrativ- 1,0 % de la soldul creditului, începînd cu al doilea an de creditare. 4.Pentru modificarea condițiilor contractului de credit – 1,5% din soldul creditului, dar nu mai puțin de 200 lei.	1. Unic – 1 % din suma creditului, dar nu mai puțin 100 lei. 2.Pentru modificarea condițiilor contractului de credit -1 % din suma creditului, dar nu mai puțin de 100 lei. 3. Pentru prelungirea contractului de credit - 1 % din suma creditului, dar nu mai puțin de 100 lei.	1.Pentru examinarea cererii - 300 lei. 2. Pentru modificarea condițiilor contractului de credit 200 lei.	1.Unic – 1,5 % din suma creditului. 2.Administrativ – 1 % din soldul creditului, începînd cu al II-lea an de creditare.

5.	Modul (anual, parțial, deplin) și frecvența plăților aferente: - creditului - comisionului	Lunar Plata unică	Lunar Comision administrativ – anual, alte - plata unică.	Lunar Plata unică	Lunar Plata unică	Lunar plata unică. Comision administrativ anual.
6.	Documentele necesare pentru obținerea creditului	1.Buletinul de identitate. 2.Cerere de credit. 3.Certificatul privind salariul. 4.Carnet de muncă. 5.Contract de muncă. 6. Facturile pentru plățile comunale. 7.Titlurile de proprietate asupra imobilului/ bunului mobil.	1.Buletinul de identitate. 2.Cerere de credit. 3.Certificat privind salariul. 4.Carnet de muncă. 5.Contract de muncă. 6.Actele de proprietate asupra imobilului 7.Extras din registrul bunurilor imobile. 8. Raport de evaluare a bunului imobil a companiei de evaluare independente. 9.Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetului public național. 10. Alte documente după necesitate.	1.Contractul încheiat între bancă și angajator. 2.Buletin de identitate. 3.Cerere de credit 4.Certificat privind salariul.	1.Buletin de identitate. 2.Cerere de credit. 3.Ordin privind înmatricularea in insituția de învățământ. 4. Contract privind pregătirea specialistului. 5.Factura pentru achitarea studiilor. 6.Certificat privind salariul. 7.Carnet de muncă. 8.Contract de muncă. 9.Facturile pentru plățile comunale. 10.Titlurile de proprietate asupra imobilului/ automobilului.	1.Buletinul de identitate. 2.Cerere de credit. 3. Certificat privind salariul. 4. Carnet de muncă. 5. Contract de muncă. 6. Acte de proprietate asupra imobilului ( după caz) 7. Extras din registrul bunurilor imobile( după caz). 8.Raport de evaluare a bunului imobil a companiei de evaluare independente ( după caz). 9. Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național. 10. Pașaport tehnic. 11. Adeverința de la Ministerul Tehnologiilor Informaționale și Comunicațiilor privind lipsa sau existența interdicțiilor ( după caz)
7.	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă.	Fară gaj. Fidejusiune.	Imobil Depozit  Fidejusiune	Fară gaj	Fară gaj Fidejusiune.	Gajul automobilului procurat Gaj imobil Fidejusiune
8.	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit.	Nu sunt prevăzute	Dacă perioada din momentul achitării anticipate și scadența contractului de credit: nu depășește 1 an – 0,5 % din suma achitată anticipat; depășește 1 an – 1 % din suma achitată anticipat.	Nu sunt prevăzute	Nu sunt prevăzute	Nu sunt prevăzute

9.	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica pîna la rambursarea integrală.	Rata fixă	Rata fixă	Rata fixă	Rata fixă	Rata fixă
10.	Modalitatea de aplicare a cursului de schimb valutar la creditele acordate în valută străină sau în lei moldovenești atașate la cursul valutei străine.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine nu se acordă.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine nu se acordă.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine nu se acordă.	Plățile pentru rambursarea datoriilor la creditele acordate în valuta străină și achitarea dobânzii aferente, se efectuează în aceeași valută, în care a fost acordat creditul. Creditele în monedă națională atașate la cursul valutei străine nu se acordă.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine nu se acordă.

**Nota:**

- 1 – În aceasta categorie se reflectă toate tipurile de credit cu destinație.  
2 – În acest rînd se reflectă toate plățile achitate de către client în favoarea băncii.

Președinte interimar al BC "BANCA SOCIALĂ" S.A.-  
Președintele interimar al Consiliului de Administrație  
al BC "BANCA SOCIALĂ" S.A.



Natalia Rahuba

ex. Z.Drozdova  
tel. 22-00-71